

## 鹿島広業ビル 募集要項

## ■募集区画・募集条件

階数	用途	貸室面積	賃料 〈消費税別〉	共益費 〈消費税別〉	敷金	入居可能日
2階	事務所	129.22㎡ (39.08坪)	ご相談	賃料に含む	賃料12ヵ月分	即入居可
9階	事務所	145.27㎡ (43.94坪)	ご相談	賃料に含む	賃料12ヵ月分	2024年7月1日

## ■賃貸条件

- 賃貸面積 賃貸面積は、壁芯計算による面積とします。
- 敷金 賃貸借期間中無利息にてお預かりし、ご退去後返還いたします。
- 各種工事 内装設備工事等につきましては、別途「貸方規準」に基づき貸主の指示に従っていただきます。
- 光熱費 貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料並びに電話料等は、別途実費をご負担いただきます。
- 駐車場 立体駐車場あり(38,000円/月台)
- 消費税 賃料駐車場料金等は、消費税の課税対象となりますので、税額分を別途ご負担いただきます。

## ■お問い合わせ先



鹿島建設株式会社

東北支店 開発部

(担当：高桑)

TEL 022-261-7998

FAX 022-261-9697