

二日町鹿島ビル 募集要項

■募集区画・募集条件

階 数	用 途	貸室面積	賃 料 (消費税別)	共益費 (消費税別)	敷 金	入居可能日
6階	事務所	65.85㎡ 19.91坪	ご相談	賃料を含む	ご相談	即入居可
7階	事務所	65.77㎡ 19.89坪	ご相談	賃料を含む	ご相談	2026年5月16日

■賃貸条件

1. 賃貸面積

賃貸面積は壁芯計算による面積とします。
2. 敷 金

賃貸借期間中、無利息にてお預かりし、ご退去後返還いたします。
3. 各種工事

内装・設備工事等につきましては、別途「貸方基準」に基づき貸主の指示に従っていただきます。
4. 光 熱 費

貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料金並びに電話料金等は、別途実費をご負担いただきます。
5. 駐 車 場

立体駐車場があります。（税別35,000円/月台）
6. 消 費 税

賃料・共益費・駐車場料金等は、消費税の課税対象となりますので、税額分を別途ご負担いただきます。
7. 契約形態

原則は定期借家契約

■お問合せ先

鹿島建設株式会社
東北支店 開発部
事業グループ2
担当：高桑
電話：022-261-7998