

2026年3月

鹿島紺屋町ビル 募集要項

■募集区画・募集条件

階数	用 途	貸室面積	月額賃料 ＜消費税別＞	月額共益費 ＜消費税別＞	敷 金	入居可能日
6階	事務所	151.72㎡ (45.89坪)	ご相談	3,000円/坪	賃料12ヵ月分	即入居可能
5階	事務所	91.21㎡ (27.59坪)	ご相談	3,000円/坪	賃料12ヵ月分	即入居可能
3階	事務所	128.1㎡ (38.76坪)	ご相談	3,000円/坪	賃料12ヵ月分	即入居可能

■賃貸条件

1. 賃室面積 エレベーター・廊下・トイレ等共用部分を除いた壁芯計算による面積とします。
2. 敷 金 賃貸借期間中無利息にてお預かりし、ご退去後に返還します。
3. 共 益 費 共用部分の維持管理費として、負担下さい。
4. 光 熱 費 貸室内空調、照明及びコンセント等の電気料金は実費負担下さい。
5. 清 掃 費 貸室内の清掃は弊社指定業者とご契約の上、実施して費用負担下さい。
6. 駐 車 場 立体駐車場 併設(現在：21台空車あり)
7. 消 費 税 賃料・共益費・光熱費・清掃費・駐車場料金等、課税対象となる税額分も負担下さい。

■お問合せ先

<貸 主>



鹿島建設株式会社

四国支店 営業部

(担当:高橋、洲崎)

T E L 087-839-3119

F A X 087-835-0229