

栄トリッドスクエア 募集要項

■募集区画・募集条件

階数	用途	貸室面積	月額賃料 ＜消費税別＞	月額共益費 ＜消費税別＞	敷金	契約開始日	備考
1階	事務所/店舗	323.79㎡ (97.94坪)	ご相談	ご相談	ご相談	即入居可能	

■賃貸条件

1. 賃貸面積

2. 敷金

3. 契約形態

4. 共益費

5. 光熱費

6. 清掃費

7. 駐車場

8. 消費税
- 賃貸面積は、エレベータ・廊下・トイレ等共用部分を除いた壁芯計算による面積とします。

賃貸借期間中無利息にてお預かりし、ご退去後返還いたします。

定期借家契約

共用部分の維持管理費としてご負担いただきます。

貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料並びに電話料等は、別途実費をご負担していただきます。

貸室内の清掃については、別途費用を負担していただきます。

なお、貸室内の清掃は、原則貸主の指定業者とご契約していただきます。

平面式・機械式立体駐車場

賃料・共益費・光熱費・清掃費・駐車場料金等は、消費税の課税対象となりますので、税額分を別途ご負担いただきます。

※本募集要項の内容は、今後の検討・行政協議等によって変更となる可能性があります。

■お問い合わせ先

＜事業主＞



鹿島建設株式会社
開発事業本部 プロジェクト開発部
担当:古川・林・一ノ瀬
TEL 070-4807-1874 (一ノ瀬)



＜ドローンで撮影した眺望映像＞