

三会堂ビル 募集要項

■募集区画・募集条件

階数	用途	募集面積(※)	月額賃料 (消費税別)	月額共益費 (消費税別)	敷金
18 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
17 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
16 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
15 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
14 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
13 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
12 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
11 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
10 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
9 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
8 階	事務所	1,299.90 m ² (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当

(※) 賃貸面積は、竣工までに変更となる場合があります。

■その他条件

1. 貸主 一般財団法人農林水産奨励会 及び 鹿島建設株式会社
2. 契約開始日 2027 年 9 月以降(応相談)
3. 契約形態 定期建物賃貸借契約
4. 契約年数 応相談
5. 賃貸面積 エレベータ・廊下・トイレ等共用部分を除いた面積
6. 敷金 賃貸借期間中、無利息にてお預かりし、ご退去後、返還します
7. 共益費 共用部分の維持管理費としてご負担いただきます
8. 電気料 専有部分の空調、照明、コンセント等の電気料は、別途、ご負担いただきます
9. 清掃費 専有部分の清掃は貸主の指定業者とご契約いただき、清掃費を別途、ご負担いただきます
10. 駐車場 別途、ご契約いただきます(機械式駐車場 64 台併設(ハイルーフ車対応あり))

■お問い合わせ先

<貸主>



鹿島建設株式会社 開発事業本部 事業部
TEL 03-5544-1194



リーシングサイト