

虎ノ門タワーズオフィス 募集要項

■募集区画・募集条件

階数	用途	貸室面積	月額賃料 ＜消費税別＞	月額共益費 ＜消費税別＞	敷金	契約開始日
18階	事務所	477.75坪 (内コア内貸室23.05坪)	ご相談	ご相談	賃料12ヵ月分	即入居可能

■賃貸条件

1. 賃貸面積
- 賃貸面積は、エレベータ・廊下・トイレ等共用部分を除いた壁芯計算による面積とします。
2. 敷金
- 賃貸借期間中無利息にてお預かりし、ご退去後返還いたします。
3. 共益費
- 共用部分の維持管理費としてご負担いただきます。
4. 光熱費
- 貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料等は、別途実費をご負担していただきます。
5. 消費税等
- 賃料・共益費・電気料・駐車場料金等は、消費税及び地方消費税の課税対象となりますので、税額分を別途ご負担いただきます。

■お問い合わせ先



鹿島建設株式会社
開発事業本部 資産マネジメント事業部
[担当:岡田・頼・山中・内田] TEL 070-4024-1291

[虎ノ門タワーズオフィス]

23F			
22F			
21F			
20F			
19F			
18F	477.75坪		
17F			
16F			
15F			
14F			
13F			
12F			
11F			
10F			
9F			
8F			
7F			
6F		カンファレンスルーム マネジメントオフィス	
5F			
4F			
3F			
2F			
1F	エントランス	セブンイレブン	Nobu Tokyo
B1F	エントランス		喫煙所
B2F	駐車場		