

## 第109期 中間決算の概要

### 中間貸借対照表の要旨

(平成17年9月30日現在)

資 産 の 部		負 債 の 部	
	百万円		百万円
<b>流 動 資 産</b>	<b>832,759</b>	<b>流 動 負 債</b>	<b>920,538</b>
現金預金	100,800	支払手形	4,126
受取手形	11,349	工事未払金	344,969
完成工事未収入金	268,220	短期借入金	89,610
有価証券	156	コマーシャル・ペーパー	25,000
販売用不動産	42,728	一年以内償還の社債	40,000
未成工事支出金	108,228	未払法人税等	4,089
開発事業等支出金	117,143	未成工事受入金	180,864
繰延税金資産	73,840	開発事業等受入金	53,934
未収入金	29,211	預り金	114,049
立替金	59,153	完成工事補償引当金	740
その他流動資産	25,854	工事損失引当金	4,060
貸倒引当金	△3,928	従業員預り金	22,908
<b>固 定 資 産</b>	<b>639,956</b>	その他流動負債	36,184
<b>有形固定資産</b>	<b>222,361</b>	<b>固 定 負 債</b>	<b>296,068</b>
建物・構築物	78,584	社 債	65,000
機械・運搬具	2,848	長期借入金	86,711
工具器具・備品	1,590	土地再評価に係る繰延税金負債	14,304
土地	137,945	退職給付引当金	55,073
建設仮勘定	993	役員退職慰労引当金	4,822
その他有形固定資産	399	開発事業関連損失引当金	5,904
<b>無形固定資産</b>	<b>8,522</b>	関係会社事業損失引当金	15,359
<b>投資その他の資産</b>	<b>409,072</b>	長期未払金	23,790
投資有価証券	236,377	長期預り金	22,056
関係会社株式、関係会社出資金	72,614	その他固定負債	3,044
長期貸付金	32,707	<b>負債合計</b>	<b>1,216,607</b>
破産債権、更生債権等	6,104		
長期前払費用	4,513	<b>資 本 の 部</b>	
長期繰延税金資産	53,927	<b>資 本 金</b>	<b>81,447</b>
その他投資等	34,980	<b>資 本 剰 余 金</b>	<b>49,485</b>
貸倒引当金	△32,152	資本準備金	49,485
		<b>利 益 剰 余 金</b>	<b>44,754</b>
		任意積立金	35,564
		特別償却準備金	294
		固定資産圧縮積立金	11,672
		別途積立金	23,597
		中間未処分利益	9,189
		土地再評価差額金	21,015
		株式等評価差額金	59,993
		自己株式	△586
		<b>資本合計</b>	<b>256,108</b>
<b>資 産 合 計</b>	<b>1,472,716</b>	<b>負 債 資 本 合 計</b>	<b>1,472,716</b>

### 中間損益計算書の要旨

(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)

経 常 損 益 の 部		
<b>営 業 損 益</b>		
売 上 高	百万円	
完成工事高	550,328	百万円
開発事業等売上高	38,497	588,826
売 上 原 価		
完成工事原価	501,632	
開発事業等売上原価	34,538	536,170
売 上 総 利 益		
完成工事総利益	48,696	
開発事業等総利益	3,959	52,655
販売費及び一般管理費		31,890
<b>営 業 利 益</b>		20,765
<b>営 業 外 損 益</b>		
営 業 外 収 益		
受取利息配当金	3,205	
為替差益	553	
その他営業外収益	860	4,620
営 業 外 費 用		
支払利息	2,456	
貸倒引当金繰入額	2,069	
その他営業外費用	1,110	5,637
<b>経 常 利 益</b>		19,748
<b>特 別 損 益 の 部</b>		
<b>特 別 利 益</b>		
固定資産売却益	15	
投資有価証券売却益	572	587
<b>特 別 損 失</b>		
関係会社株式評価損	9,441	
関係会社事業損失引当金繰入額	4,951	
その他特別損失	973	15,366
<b>税 引 前 中 間 純 利 益</b>		4,970
法人税、住民税及び事業税	3,377	
法人税等調整額	△1,126	2,251
<b>中 間 純 利 益</b>		2,719
前期繰越利益		6,413
土地再評価差額金取崩額		57
<b>中 間 未 処 分 利 益</b>		9,189

## 中間連結貸借対照表の要旨

(平成17年9月30日現在)

資 産 の 部		負 債 の 部	
百万円		百万円	
<b>流動資産</b>	<b>1,067,992</b>	<b>流動負債</b>	<b>1,128,189</b>
現金預金	136,916	支払手形・工事未払金等	448,853
受取手形・完成工事未収入金等	360,394	短期借入金	145,474
有価証券	330	コマースャル・ペーパー	25,000
未成工事支出金	151,879	一年以内償還の社債	52,201
その他たな卸資産	230,339	未払法人税等	5,583
繰延税金資産	75,467	未成工事受入金	196,218
その他流動資産	120,107	開発事業等受入金	57,038
貸倒引当金	△7,442	預り金	103,681
<b>固定資産</b>	<b>727,943</b>	完成工事補償引当金	887
<b>有形固定資産</b>	<b>348,848</b>	工事損失引当金	4,319
建物・構築物	142,038	その他流動負債	88,932
機械・運搬具・工具器具備品	16,396	<b>固定負債</b>	<b>411,835</b>
土地	158,030	社債	88,358
その他有形固定資産	32,383	長期借入金	163,448
<b>無形固定資産</b>	<b>11,921</b>	土地再評価に係る繰延税金負債	16,065
連結調整勘定	605	退職給付引当金	63,675
その他無形固定資産	11,315	役員退職慰労引当金	5,891
<b>投資その他の資産</b>	<b>367,173</b>	開発事業関連損失引当金	11,435
投資有価証券	266,778	持分法適用に伴う負債	5,113
長期貸付金	27,411	その他固定負債	57,847
長期繰延税金資産	25,026	<b>負債合計</b>	<b>1,540,025</b>
その他投資等	80,359	<b>少数株主持分</b>	
貸倒引当金	△32,401	<b>少数株主持分</b>	<b>14,578</b>
<b>資産合計</b>	<b>1,795,935</b>	<b>資本の部</b>	
		<b>資本金</b>	<b>81,447</b>
		<b>資本剰余金</b>	<b>49,485</b>
		<b>利益剰余金</b>	<b>30,547</b>
		<b>土地再評価差額金</b>	<b>21,003</b>
		<b>株式等評価差額金</b>	<b>60,426</b>
		<b>為替換算調整勘定</b>	<b>△21</b>
		<b>自己株式</b>	<b>△1,555</b>
		<b>資本合計</b>	<b>241,331</b>
		<b>負債、少数株主持分及び資本合計</b>	<b>1,795,935</b>

## 中間連結剰余金計算書

(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)

資本剰余金の部	百万円
資本剰余金期首残高	49,485
資本剰余金中間期末残高	49,485
<b>利益剰余金の部</b>	
利益剰余金期首残高	30,665
利益剰余金増加高	3,855
中間純利益	3,797
土地再評価差額金取崩額	57
利益剰余金減少高	3,973
株主配当金	3,678
役員賞与金	295
利益剰余金中間期末残高	30,547

## 中間連結損益計算書の要旨

(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)

経常損益の部		百万円	
<b>営業損益</b>			
売上高	百万円		
完成工事高	664,238	百万円	
開発事業等売上高	120,255		784,494
売上原価		615,325	
完成工事原価		102,198	717,523
開発事業等売上原価			
売上総利益			
完成工事総利益	48,913		
開発事業等総利益	18,057		66,970
販売費及び一般管理費			47,507
<b>営業利益</b>			<b>19,463</b>
<b>営業外損益</b>			
営業外収益			
受取利息配当金	2,995		
為替差益	820		
その他営業外収益	3,001		6,817
営業外費用			
支払利息	3,981		
貸倒引当金繰入額	2,154		
その他営業外費用	1,365		7,501
<b>経常利益</b>			<b>18,779</b>
<b>特別損益の部</b>			
特別利益			
固定資産売却益	54		
投資有価証券売却益	960		1,015
特別損失			
事業再編損失	5,579		
その他特別損失	1,025		6,605
<b>税金等調整前中間純利益</b>			<b>13,189</b>
法人税、住民税及び事業税	4,621		
法人税等調整額	5,511		10,132
少数株主損失			740
<b>中間純利益</b>			<b>3,797</b>

## 中間連結キャッシュ・フロー計算書の要旨

(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)

	百万円
営業活動によるキャッシュ・フロー	17,557
投資活動によるキャッシュ・フロー	△10,564
財務活動によるキャッシュ・フロー	△11,977
現金及び現金同等物に係る換算差額	611
現金及び現金同等物の増加・減少(△)額	△4,373
現金及び現金同等物の期首残高	139,597
現金及び現金同等物の中間期末残高	135,223