



2025 年 9 月 17 日

各 位

会 社 名 鹿 島 建 設 株 式 会 社
代 表 者 代表取締役社長 天野 裕正
(コード番号 1812 東証プライム・名証プレミア)
問合せ先 財務本部主計部長 永江 真一
(TEL. 03-5544-1111 (代表))

特定子会社の異動に関するお知らせ

当社は、本日、100%子会社である合同会社桜島開発を営業者とする匿名組合において、新たに外部から共同事業者 3 社を招聘し匿名組合出資を受けることを決定いたしました。これにより、当該匿名組合は当社の連結子会社及び特定子会社より除外され、持分法適用関連会社となるため、下記のとおり、お知らせいたします。なお、共同事業者からの匿名組合出資に関する契約の締結については、2025 年 10 月と 2025 年 11 月の 2 回に分けて行うことを予定しております。

記

1. 異動の理由

当社は、大阪府所在の土地に係る信託受益権の取得及び不動産の開発等を目的とする合同会社桜島開発を営業者とする匿名組合へ匿名組合出資を行っております。今般、当社の経営戦略に従い、新たに外部から共同事業者を招聘し、当該匿名組合に対する匿名組合出資を受けることを決定いたしました。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名 称	合同会社桜島開発を営業者とする匿名組合	
(2) 所 在 地	東京都中央区日本橋兜町 5 番 1 号	
(3) 匿名組合の営業者	合同会社桜島開発	
(4) 営業者の代表者の 役 職 ・ 氏 名	代表社員 一般社団法人桜島開発 職務執行者 櫻井 和儀	
(5) 事 業 内 容	信託受益権の取得及び不動産の開発等	
(6) 出 資 の 総 額	12,350 百万円	
(7) 当 初 出 資 年 月 日	2019 年 5 月 31 日	
(8) 出 資 比 率	当社 100%	
(9) 上場会社と当該会社 との間の関係	資 本 関 係	当社は当該匿名組合に 100%出資しております。
	人 的 関 係	記載すべき事項はありません。
	取 引 関 係	当社は建設工事及び開発業務を受注しております。

(10) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態				
決算期		2022 年度	2023 年度	2024 年度
純	資 産	8,314 百万円	9,803 百万円	12,541 百万円
総	資 産	8,787 百万円	9,855 百万円	12,623 百万円
売	上 高	－ 百万円	－ 百万円	－ 百万円
営	業 利 益	▲10 百万円	▲11 百万円	▲11 百万円
経	常 利 益	▲11 百万円	▲10 百万円	▲11 百万円
当	期 純 利 益	▲11 百万円	▲10 百万円	▲11 百万円

3. 新たに出資する会社（共同事業者）の概要

名称等については、相手先の意向により非開示としております。

4. 異動前後の出資比率の状況

(1)	異動前の出資比率	100%
(2)	共同事業者の出資比率	62%
(3)	共同事業者の出資金額	8,339 百万円（予定） ※2025 年 12 月末時点における出資見込総額 13,450 百万円の 62%
(4)	異動後の出資比率	38%

5. 日 程

(1)	意思決定日	2025 年 9 月 17 日
(2)	契約締結日	第 1 回：2025 年 10 月（予定） 第 2 回：2025 年 11 月（予定）
(3)	共同事業者による匿名組合出資実行日	2025 年 12 月（予定）

6. 今後の見通し

本件異動につきましては、2025 年 5 月 14 日に公表いたしました 2026 年 3 月期の通期連結業績予想に織り込まれており、業績予想に変更はございません。

以 上