

2022年11月28日

各位

豊島区
東京建物株式会社
株式会社サンケイビル
鹿島建設株式会社
株式会社伊藤喜三郎建築研究所
株式会社松尾工務店

Hareza 池袋が「第 63 回 BCS 賞」を受賞 「アーバンスクリーンが生み出す池袋の祝祭空間」が評価され選出

豊島区（区長：高野 之夫）、東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村均、以下「東京建物」）、株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：飯島 一暢、以下「サンケイビル」）、鹿島建設株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：天野 裕正、以下「鹿島建設」）、株式会社伊藤喜三郎建築研究所（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：森嶋 浩、以下「伊藤喜三郎建築研究所」）、株式会社松尾工務店（本社：神奈川県横浜市、代表取締役会長 CEO：松尾 文明、以下「松尾工務店」）は、Hareza 池袋（豊島区東池袋一丁目、2020年7月全体開業）において、6者共同で一般社団法人日本建設業連合会「第63回BCS賞」を受賞しましたのでお知らせいたします。



<Hareza 池袋>



<表彰式の様子>

「BCS賞」は、日本の良好な建築資産の創出を図り、文化の進展と地球環境保全に寄与することを目的に昭和35年（1960年）に創設された賞で、毎年、優秀な建築作品を表彰しているものです。第63回BCS賞では、78作品の応募があり、Hareza池袋を含む15作品が受賞しました。

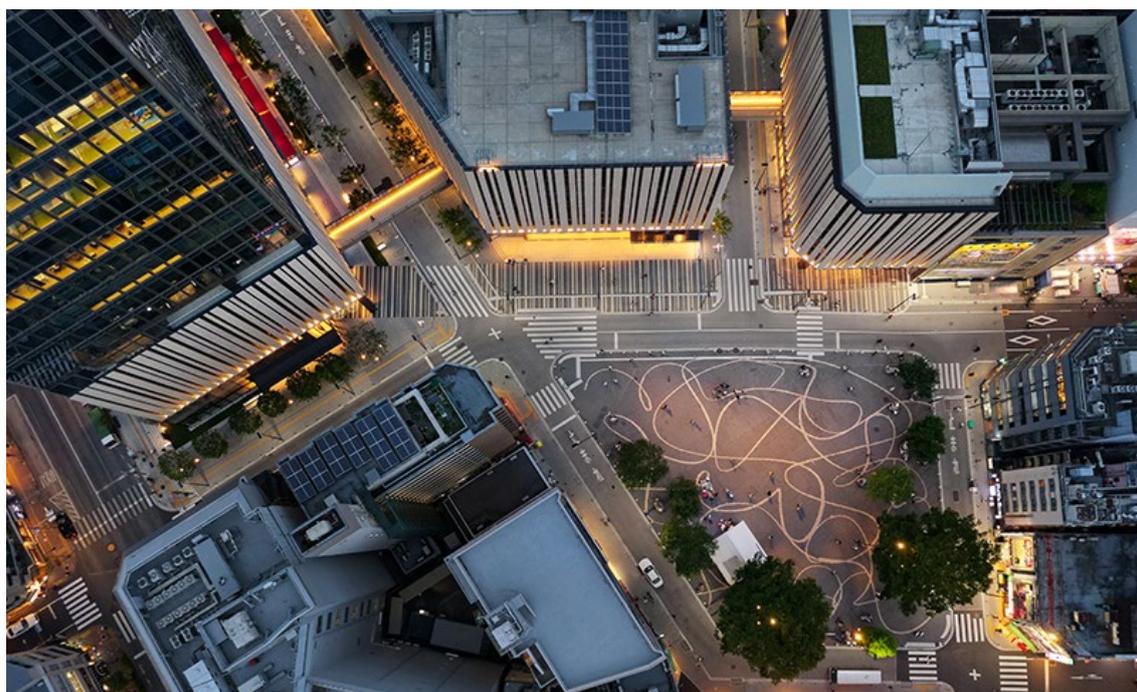
Hareza池袋は、「3棟の建物の低層部を統一的なスクリーンとしてデザインし、街区レベルで修景、隣接の公園と連携したアクティビティを組み込み、イベント空間としての公園の可能性を拡張したことで、池袋ならではの祝祭空間を生み出している」と評価され、受賞に至りました。

【Hareza 池袋について】

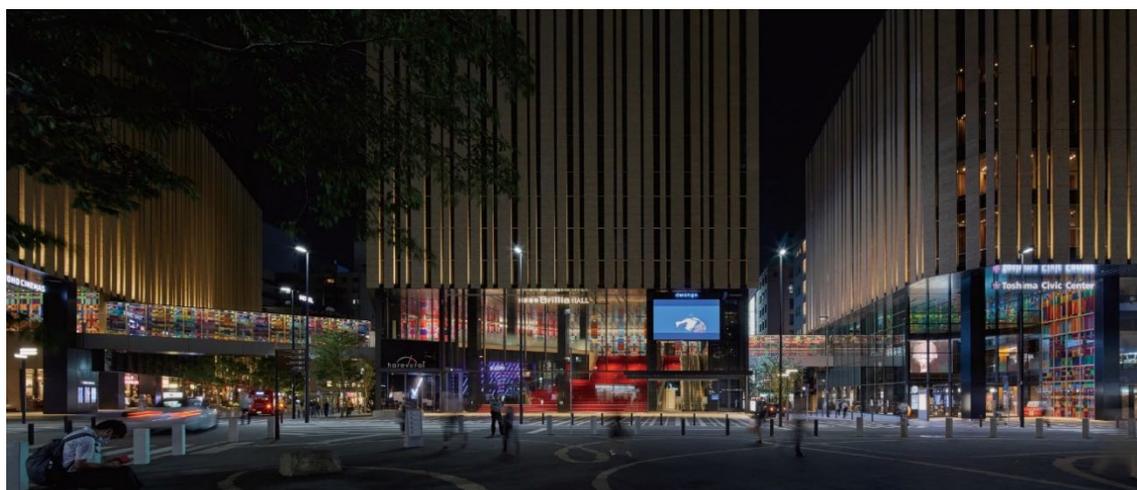
Hareza 池袋（以下「本エリア」）は、旧豊島区庁舎跡地等の活用につき豊島区が公募を行い、事業者として選定された東京建物およびサンケイビルが開発を推進したもので、オフィス棟「Hareza Tower」、ホール棟「東京建物 Brillia HALL」、「としま区民センター」、「中池袋公園」から構成されています。

本エリアには、8つの劇場を整備するなど、豊島区が掲げる「国際アート・カルチャー都市構想」のシンボルプロジェクトとして、にぎわい創出の拠点の役割を担っています。また、震災時の帰宅困難者一次滞在施設等としての機能を有するほか、「Hareza Tower」は高い環境性能を誇り、高さ150m以上の超高層複合用途ビルにおいて国内初となる「ZEB Ready」*の認証を取得するなど、様々な社会的課題に対して幅広い施策を講じています。

※ZEBを見据えた先進建築物として、外皮の高断熱化および高効率な省エネルギー設備を備えた建築物



誰もが主役になれる劇場都市「Hareza 池袋」



3つの街区をつなぎ、人をつなぐ「アーバンスクリーン」



中池袋公園から望むHareza 池袋

【表彰概要：Hareza 池袋（Hareza Tower、東京建物 Brillia HALL、としま区民センター）】

	Hareza Tower	東京建物 Brillia HALL	としま区民センター
所在地	東京都豊島区東池袋一丁目 18 番 1	東京都豊島区東池袋一丁目 19 番 1	東京都豊島区東池袋一丁目 20 番 10
敷地面積	3,619 m ²	2,983 m ²	1,264 m ²
延床面積	68,654 m ²	10,639 m ²	9,073 m ²
構造/規模	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造・ 一部鉄筋コンクリート造 地上 33 階 地下 2 階	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造・ 一部鉄筋コンクリート造 地上 8 階 地下 1 階 塔屋 1 階	鉄骨造・鉄筋コンクリート造・ 一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9 階 地下 3 階 塔屋 1 階
建築主	東京建物、サンケイビル		豊島区
設計者	鹿島建設		伊藤喜三郎建築研究所
施工	鹿島建設		松尾工務店
竣工日	2020 年 5 月	2019 年 4 月	2019 年 9 月

以 上