

2025 年 12 月 1 日

報道関係各位

三菱地所株式会社

鹿島建設株式会社

「（仮称）宮古島トゥリバー地区 2 期ホテル計画」の「賑わい施設」竣工
『Yard miyakojima』 2026 年 4 月 1 日 開業予定

～宮古島をはじめとする沖縄県内と東京都内から 8 つのショップやレストランが出店～

三菱地所株式会社と鹿島建設株式会社は、「（仮称）宮古島トゥリバー地区 2 期ホテル計画」の一部として沖縄県宮古島市で開発を進めてきた「賑わい施設」を 11 月 30 日に竣工、名称を「Yard miyakojima」（以下、「当施設」）に決定しました。隣接する「キャノピー by ヒルトン沖縄宮古島リゾート」と 2026 年 4 月 1 日に同時開業します。なお、当施設には宮古島をはじめとする沖縄県内や東京都内から 8 店舗が出店予定のほか、屋上サンセットテラスなども整備。ホテルの宿泊者だけでなく、地域の方々や観光客の方が広く利用できる施設を目指します。



▲「Yard miyakojima」施設正面 イメージ



▲「Yard miyakojima」屋上サンセットテラス イメージ



▲トゥリバー地区外観 イメージ

■名称の由来について

トウリバー地区はもちろん、宮古島の“みんなの中庭”として島内にさらなる賑わいをもたらす施設を目指し、「Yard miyakojima」と決定いたしました。宮古島の植栽や果物、大地など内陸部の魅力に焦点を当てデザインされた「キャノピーby ヒルトン沖縄宮古島リゾート」との親和性も高く、この施設名称には、ホテル宿泊者だけでなく、地域の方々や観光客の方が広く利用できる施設になってほしいという願いを込めております。

Yard miyakojima



■「Yard miyakojima」のショップ・レストランのご紹介

当施設では、沖縄県内、東京都内をそれぞれ拠点とする8つのショップやレストランが出店いたします。各店舗が植栽で彩られた中庭を囲む設計となっており、多様な要素が重なり合うここにしかない空間を提供いたします。宮古島のユニークで魅力的な文化と宮古島外の新しい文化が混ざり合うことで生み出される、唯一無二の体験をお楽しみいただけます。

<1 階店舗リスト>

mueh brewing

ムエー・ブリューイング

（クラフトビールブルワリー、ビアバー、レストラン）

宮古島の根源「muto」の精神を受け継ぐ〈mueh brewing〉。

石灰岩が育んだ水と島の素材を活かし、風土の香りを閉じ込めたクラフトビールを醸します。

地元の人と旅人が語らい、宮古の文化と情景を味わう場所です。



Island Café & Spanish Restaurant Blanquita

アイランドカフェ&スパニッシュレストラン ブランキータ

(スペイン料理)

Blanquita（ブランキータ）は、上質な空間で“島時間”を愉しむアイランドカフェ&モダンスパニッシュレストラン。ランチタイムには、本格パエリアやパスタ・ハンバーガーなどのメインディッシュに加え、島のフルーツを贅沢に使ったパンケーキやパフェなどのカフェメニューをご用意。

ディナータイムには、パエリアを中心としたシーフードスパニッシュを、厳選ワインや独創的なクラフトカクテルとともに楽しみいただけます。



BLANQUITA

Island Café & Spanish Restaurant

DOUG'S COFFEE & MART

ダグズ・コーヒー&マート

(コーヒーショップ 兼 コンビニエンスストア)

トゥリバーの心地よい風を感じながら、香り高いコーヒーと軽食を楽しめるカフェと、手軽にお買い物を楽しめるショップです。宮古島限定のお土産もご用意して皆さまのお越しをお待ちしております。

ダグズ・グループのトロピカル・スピリッツが旅の思い出のお手伝いをいたします。



DOUG'S COFFEE & MART™

Individually curated by Doug's Burger

SR ice cream coffee Miyakojima

エスアール アイスクリームコーヒー みやこじま

(アイスクリーム、コーヒー)

宮古島の工房で丁寧に手作りする、太陽に映えるアイスクリーム。

島の素材を生かしたやさしい甘さと、すっきりとした後味が特徴です。

花ブロックから着想を得たオリジナルタイルが彩る開放的な空間で、自家焙煎コーヒーやエスプレッソベースのドリンクとともに、ゆったりと島時間をお楽しみいただけます。



<2 階店舗リスト>

Chinese Restaurant 一凜 宮古

チャイニーズレストラン イチリン ミヤコ

(中華料理)

「大地と大海原」をテーマに宮古島で新たな食の可能性を創造します。

東京チャイニーズ一凜（東京/築地）・イチリンハナレ（神奈川/鎌倉）・TexturA（東京/有楽町）で、多様な中華を手掛ける一凜グループによる宮古島での新たな挑戦。

宮古島の「大地と大海原」から生まれる地元食材を、シンプルかつダイナミックな調理法で作りあげる新たな中華料理と、一凜グループのシグニチャーである『よだれ鶏』や『麻婆豆腐』など、定番で受け継がれる中華料理とを融合し、様々なアプローチで、訪れるすべてのお客様に新たな食の可能性を感じていただきます。



SuiSavon-首里石鹸-Yard miyakojima ギャラリーショップ

しゅりせっけん ヤードみやこじまギャラリーショップ

(スキンケア・コスメ)

宮古島・伊良部大橋を望む絶景の地に「香りひろがる。記憶よみがえる。」をブランドコンセプトにした沖縄発スキンケアブランド SuiSavon 首里石鹸 の新店舗が誕生。

五感をテーマに南国の自然と癒しを体験できます。



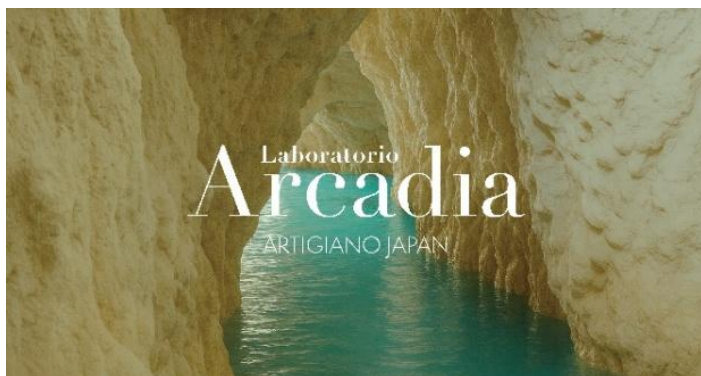
Laboratorio Arcadia

ラボ・ラ・トーリオ アルカディア

(陶芸観光体験・販売)

やちむん作り体験と沖縄の匠たちによる作品と、自社オリジナル陶器などを厳選して展開。

「Laboratorio Arcadia (ラボラトリオ・アルカディア)」は、洞窟のような異空間で“光と影”を感じながら陶芸を楽しむ特別な体験工房。宮古島の海や大地をテーマにした彩と素材を用い、ここでしか出会えない宮古オリジナルの器やアートピースを創り出します。



ALEXIA STAM

アリシアスタン

(スイムウェア・アパレル・雑貨)

ALEXIA STAM 宮古島店では、水着を中心にアパレルや小物雑貨を展開。

宮古島限定アイテムも登場し、海と自然が織りなす開放的な空気の中で、ALEXIA STAM の新たな世界観を体感いただけます。



■「Yard miyakojima」物件概要

所在地：沖縄県宮古島市平良久貝アゲタ 5 5 0 - 7（地番）

構造・規模：RC 造、地上 2 階、塔屋 1 階

敷地面積：8,057.32 m²（約 2,438.26 坪）

延床面積：1,781.70 m²（約 538.9 坪）

事業主：三菱地所株式会社、鹿島建設株式会社

基本計画/基本設計/設計監修：株式会社山路哲生建築設計事務所

基本設計/実施設計/工事監理：鹿島建設株式会社

コンセプトデザイン：メディアサーフコミュニケーションズ株式会社

ランドスケープデザイン：株式会社ランドスケープデザイン

コンストラクションマネジメント：株式会社三菱地所設計

施工：鹿島・國場・大米特定建設工事共同企業体

着工・竣工時期：2023 年 8 月着工、2025 年 11 月竣工

■施設地図



＜交通アクセス＞

- ・宮古空港より車で 15 分
- ・下地島空港より車で 25 分

以 上