

GINZA EAST BUILDING

銀座イーストビル 9階のご案内



LOCATION & ACCESS

伝統ある銀座の中で、汐留の先進性とも交差するエリアに立地する「銀座イーストビル」。
多様なビジネスライフを可能にします。

JR、東京メトロ、都営線 5駅からのアクセス

JR	「新橋」駅	徒歩8分
東京メトロ日比谷線	「新橋」駅	徒歩8分
東京メトロ日比谷線	「東銀座」駅	徒歩5分
都営浅草線	「東銀座」駅	徒歩5分
都営大江戸線	「築地市場」駅	徒歩3分

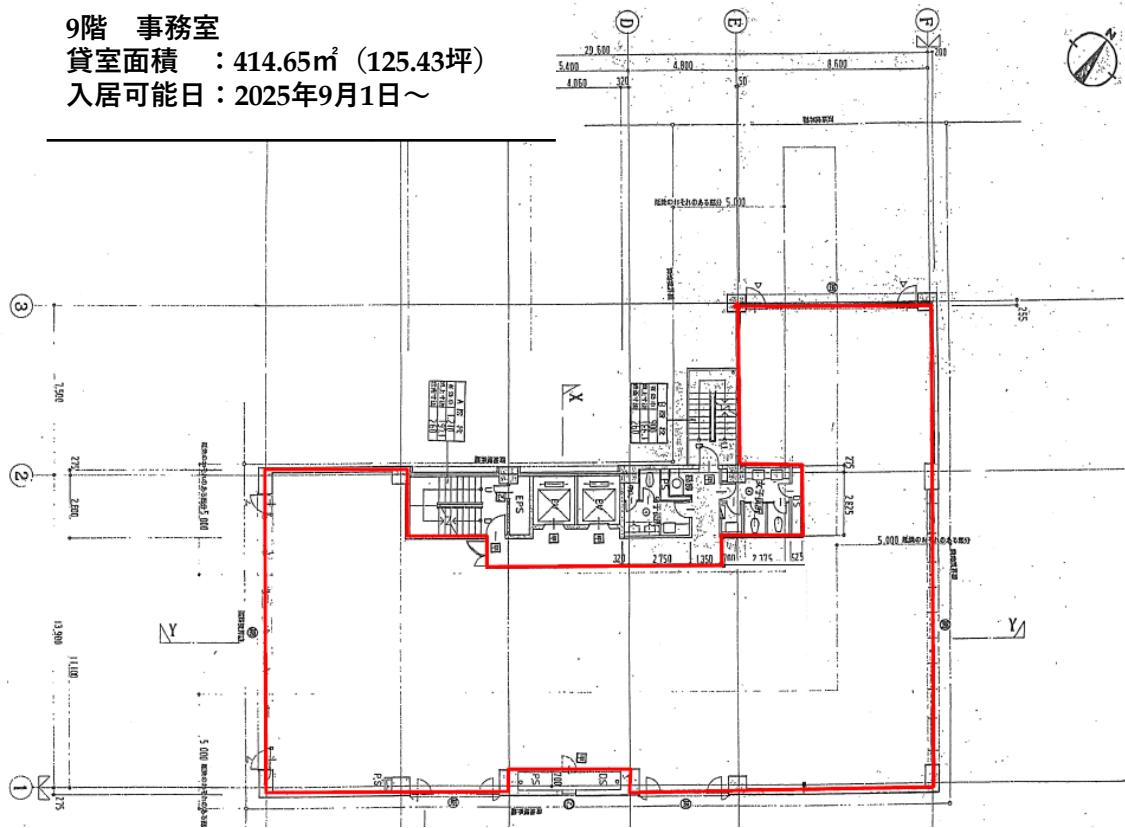


FLOOR PLAN (9F)

9階 事務室

貸室面積 : 414.65m² (125.43坪)

入居可能日：2025年9月1日～



FACILITIES



■基準階フロア内観

空調システム

個別制御での空調コントロールが可能。
(1フロア6分割)
空調リニューアル済み

OA電源容量

45V/A m²

床荷重

300kg/m²

天井高・OAフロア

2,390mm (2Fのみ2,640mm) · 60mm

共用部リニューアル

エレベーター、館内サイン、基準階フロア等の共用部のリニューアルを実施し、施設利便性・快適性の向上を図っています。 (2008年7月実施)



■基準階（共用部）



セキュリティ

非接触型ICカードによる入退館管理、退出時のエレベーター不停止等のセキュリティシステムを導入。
24時間入退館可能なセキュリティシステム。
鹿島グループの管理会社による安心の管理体制。
緊急時に備え1FにAEDを設置。

BUILDING OUTLINE

建築概要・貸室概要

名 称 銀座イーストビル
所 在 地 東京都中央区銀座7-16-14
主 要 用 途 事務所・店舗
事 業 主 体 鹿島建設株式会社
設 計 ・ 施 工 鹿島建設株式会社
竣 工 1987年12月
リ ニ ュ ー ア ル 2008年7月
規 模 地上9階・地下1階
構 造 鉄骨鉄筋コンクリート
駐 車 場 自走式大型：2台
機械式 : 6台
貸 室 総 面 積 3,706.00m² (1,121.06坪)
基 準 階 貸 室 面 積 414.65m² (125.43坪)
基 準 階 天 井 高 2,390mm (2階は2,640mm)
O A フ ロ ア 60mm
床 荷 重 300kg/m²

設備概要

受 変 電 設 備 6.6KV高圧受電、受変電設備容量825KVA
O A 電 気 容 量 45VA/m²
照 明 設 備 机上面平均照度：約470lx
空 調 設 備 空気熱源ヒートポンプマルチシステム
(個別空調)
給 湯 設 備 各階貯湯式電気給湯器
ト イ レ ウォシュレット、ジェットタオル実装
昇 降 機 設 備 乗用2期
セ キ ュ リ テ ィ 機械警備システム



<貸主>
鹿島建設株式会社 開発事業本部 資産マネジメント事業部
担当：山口・今村・野澤 TEL：090-6770-0100



<PM会社>
鹿島プロパティマネジメント株式会社 PM事業部
担当：高木・酒井 TEL：080-2093-7363