

勝どき ザ・タワー(店舗・事務所) 募集要項

■募集区画・募集条件

階数	用途	貸室面積	月額賃料 ＜消費税別＞	月額共益費 ＜消費税別＞	敷金	契約開始日
1階	店舗 事務所	66.81㎡ (20.21坪)	ご相談	賃料に含む	賃料24ヵ月分	2026/2/1

■賃貸条件

1. 賃貸面積 賃貸面積は、壁芯計算により算出しております。
2. 敷金 賃貸借期間中無利息にてお預かりし、ご退去後返還いたします。
3. 契約形態 定期借家契約（契約年数については、別途ご相談）。
4. 共益費 賃料に含みます。
5. 光熱費 貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料並びに電話料等は、別途実費をご負担していただきます。
6. 清掃費 貸室内の清掃については、借主の責任と負担となります。
7. 駐車場 空き区画については別途ご相談ください。
8. 消費税 賃料・共益費・電気料・清掃費・駐車場料金等は、消費税の課税対象となりますので、税額分を別途ご負担いただきます。
9. その他 飲食、物販可。スケルトン賃貸となります。

■お問い合わせ先

<貸主>



鹿島建設株式会社

開発事業本部 事業部

(担当:内藤、村松)

TEL 090-7408-5274(内藤)

080-1365-6534(村松)

FAX 03-5544-1738